

**JETZT noch
schnell
ANMELDEN!**

Zukunft bewahren – Entwicklungschancen nutzen!

effizient,
nachhaltig,
gemeinschaftlich!

„Ich mach mit!“

Die Bürger Energie in Erdbach

😊 Nächste Woche starten in Erdbach die Hausbegehungen durch das Ingenieurbüro BBH Engineering. Es werden wohl ca. 20-25 Häuser besichtigt werden können. Die Wege der Anschlüsse vom Heizungskeller bis zu Straße werden festgelegt.

😬 Die Tür für neue Mitmacher klemmt noch nicht – kommt rein, bevor sie quietschend zufällt! 😊 Jeder fröhliche Neuzugang ist herzlich willkommen.

💪 Jeder Wärmeliefervertrag, der bei uns ankommt, wird liebevoll ins mollig warme Boot gehievt. 😊

Jetzt kannst du dir noch fix deinen Platz sichern – weil's einfach genial ist!

- Weil du zum coolsten Dorf überhaupt gehörst. 🏡
- Weil du zum heimlichen Superhelden wirst, der anderen hilft. 🦱
- Weil dein Geldbeutel sich freut. 💰
- Weil du CO2 in rauen Mengen den Kampf ansagt. 🌍
- Und weil du damit bei deinen Kindern und Enkeln ordentlich Pluspunkte sammelst. 📈

💪 **Unsere Nahwärme ist:** 👉 Effizient 👉 Nachhaltig 👉 Gemeinschaftlich 👉 Unabhängig 👉 Wir für uns 👉 Keine zukünftigen Investitionen 👉

*KI-Generiert

**Die aktuelle Weltlage, gekennzeichnet durch Kriege im Nahen Osten und die damit einhergehende Volatilität der Ölpreise, macht die Entscheidung für eine lokale, genossenschaftlich organisierte Nahwärmeversorgung besonders attraktiv und zukunftssicher.*

Angesichts prognostizierter Mehrbelastungen für Privathaushalte durch die steigenden Heizölpreise 🤖 – laut Berechnungen für 2026 können diese bei über 900 Euro pro Jahr für ein Einfamilienhaus liegen – 👉 bietet die genossenschaftliche Nahwärme eine stabilere Alternative. 💪

👉 Hier sind die **zentralen Gründe**, warum **dieser Schritt gerade jetzt empfohlen wird**:

👉 **Unabhängigkeit von volatilen Weltmärkten:** Genossenschaftliche Nahwärme wird überwiegend aus regionalen, erneuerbaren Energien wie Biomasse oder Solarthermie gewonnen. Dadurch entfällt die Abhängigkeit von importierten fossilen Brennstoffen, deren Preise durch Kriege und politische Konflikte stark schwanken.

👉 **Preisstabilität und Transparenz:** Da die Genossenschaft ihren Mitgliedern gehört und nicht primär auf Gewinnmaximierung ausgelegt ist, sind die Wärmegebühren oft stabiler und sozial gerechter gestaltet. Dies schützt vor extremen Preissprüngen, wie sie bei fossilen Energieträgern (Öl/Gas) auftreten.

👉 **Lokale Wertschöpfung:** Das investierte Geld bleibt in der Region, Arbeitsplätze werden lokal geschaffen, und die Energiewende wird gemeinschaftlich vor Ort umgesetzt.

👉 **Schutz vor CO₂-Preissteigerungen:** Der nationale CO₂-Preis steigt bis 2026 auf 55-65 Euro pro Tonne, was das Heizen mit Öl

und Gas verteuert. Erneuerbare Nahwärme ist von diesen Preissteigerungen kaum betroffen, was sie langfristig wirtschaftlicher macht.

👉 **Klimaschutz und Zukunftssicherheit:** Der Umstieg auf erneuerbare Nahwärme sichert Immobilien gegen zukünftige gesetzliche Auflagen für den Klimaschutz ab.

😊 **Zusammenfassend lässt sich sagen, dass die genossenschaftliche Nahwärme eine "sichere Bank" in unsicheren Zeiten darstellt, die ökonomische Vorteile mit ökologischer Nachhaltigkeit verbindet.**

1. **SOS** In den letzten vier Jahren ist der **Heizölpreis** schon zweimal über 1,50 **eskaliert**. Nach oben kaum Grenzen, also einfach so 60% mehr. 😬
2. **SOS** Mit Heizöl zu heizen ist im Vergleich ca. 30% teurer **SOS** Heizöl wird sowieso jährlich teurer.
3. 😬 Vom Heizöl ist man abhängig.
4. 😬 Die Trendlinie des Heizölpreises geht immer nach oben
5. 😬 Der Heizölpreis unterliegt der **Willkür** von vielen Staatsoberhäupter. Da kannst du nur staunen, zahlen, ärgern und zugucken.
6. **SOS** Die maximale staatl. Förderung von **70%** ist nur noch bis Ende 2028 sicher.
7. **SOS** CO₂ Abgabe steigt ins Unermessliche. Ab 2030 kommt der EU-weite Emissionshandel für CO₂-Ausstöße. Studien gehen von einem Anstieg des CO₂-Preises **von heute 55€** auf bis zu 275 Euro pro Tonne bis 2030 aus, wobei es auch Prognosen von 160 **bis 400€** gibt.
8. **SOS** Nach den aktuellen Plänen der Bundesregierung im Gebäudeenergiegesetz (GEG) ist **ab 2045 Schluss mit fossilen Heizungen** (Öl und Gas) in Deutschland. Das Ziel ist ein klimaneutraler Gebäudebestand bis zu diesem Jahr. **SOS** **Verbot** für klassische Ölheizungen **ab 2045**. Ab diesem Zeitpunkt dürfen Heizkessel nicht mehr mit fossilen Brennstoffen betrieben werden !
9. **SOS** Ab 2029 steigt der **Pflichtanteil an Biobrennstoffen**, die du mit einer Ölheizung verwenden musst. Die Preise für Bio-Heizöl liegen **5–15 % über dem Preis** von herkömmlichem, fossilem Heizöl. **Ab 2029 müssen** nach 2024 eingebaute Ölheizungen mit mindestens 15 % Bioenergie betrieben werden. Dieser Anteil soll bis 2045 auf 100 % steigen.
10. **SOS** Wärmepumpen sind teurer in der Anschaffung.
11. **SOS** Wärmepumpen haben nur 17-20 Jahre Lebenserwartung.
12. 😬 Bei der Teilnahme am Nahwärmenetz ist umgehend ein neues Heizsystem vorhanden, d.h. das in Zukunft keine weiteren Investitionen für die Umstellung des Heizsystems und auch keine CO₂-Kosten anfallen. Solange dein Haus steht, brauchst du **nie mehr Geld** für eine neue Heizungsanlage.

JETZT noch schnell ANMELDEN!

Zukunft bewahren – Entwicklungschancen nutzen!

effizient,
nachhaltig,
gemeinschaftlich!



„Ich mach mit!“

13. 😊 Wir bekommen, **70° heißes Wasser fertig** an die Hauswand geliefert! Keiner muss Öl selbst in 70° heißes Wasser umfunktionieren.
14. 😊 Die Energie aus der Erdbacher Nahwärme ist ca. **1/3 billiger** als mit Heizöl selbst hergestellt!
15. Mit der **Grundgebühr** sind wir **60% günstiger** geworden!
16. 😊 Du bist **unabhängig** von fossilen Energien. Unabhängig von äußeren Markt Einflüssen (Ölpreis, Gaspreis, Strompreis) wie z.B. auch durch globale Krisen, Ukrainekrieg, Klimawandel, u.a.! **SOS** Du bist NICHT der Willkür vieler fremder Menschen unterlegen.
17. 😊 **Räume** im Haus werden **frei**.
18. 😊 Keine Geruchsbelästigung im Haus durch Heizöl. (geräusch- geruch- und gefahrlos)
19. 😊 Die **Werte der Häuser steigen** um mindestens 10%. Je nach alter deines Hauses können das auch mal 30% werden.
20. 😊 In der Nahwärme Kalkulation ist das Geld für Neuanschaffungen für in 30-50 Jahren schon heute enthalten. Deine Nahwärme-Heizung muss **nie mehr ausgetauscht** werden.
21. 😊 Die Lebensdauer eines Wärmenetzes ist ca. 50-60 Jahre. In dieser Zeit müssten mindestens 2 fossile Heizkessel (max. Betriebsdauer 20-25 Jahre / Betriebsende aber schon 2045) oder 3 Wärmepumpen (max. Betriebsdauer ca. 17 Jahre) in den Häusern neu angeschafft werden.
22. 😊 Und weil du **nicht dem GEG unterliegst**, brauchst du grundsätzlich KEINE energetische Haussanierung vorzunehmen.
23. 😊 Wegfall von Wartungskosten für
 - a. die Heizungsanlage
 - b. des Brennstofflagers und
 - c. des Schornsteins
 - d. den TÜV von den Öltanks
24. 😊 Ein Heizungskeller reicht uns doch im Dorf!
25. 😊 Die Wertschöpfung bleibt bei uns im Dorf und in Bürgerhand.

👊 **Wir nehmen in den letzten Wochen neue Teilnehmer auf.** 🙏

👊 Die neuen Teilnehmer haben bemerkt:

- 😊 Nahwärme ist unabhängig
- 😊 Nahwärme ist stabil
- 😊 Nahwärme hat Mitbestimmung
- 😊 Nahwärme ist sicher
- 😊 Nahwärme ist unkompliziert

📢 **SOS** Wenn es tatsächlich so ist, dass Ölheizungen nur noch bis 2045 in betrieben werden dürfen!

Macht es da nicht Sinn, dass die neu (wenige Jahre vor 2024) in Erdbach eingebauten Ölheizungen, nach Ablauf der Förderfrist, wieder zu verkauft und die Nahwärme zu bestellen? 😞

Nach 2045 sind doch die Heizungen komplett wertlos, oder? 😞

Also wenn die Heizung 2020 angeschafft wurde, ist die 2045 auch schon im gewissen Alter... was macht Mann/Frau denn dann? 😞 Vielleicht dann ohne staatliche Förderung. 😞?

Unsicherheit auf der ganzen Linie. 😞

😊 Sicherheit gibt es mit der BEE Nahwärme! 🙌👍

! Google doch mal die Frage:

Sollte ich mein, aktuell mit Heizöl versorgtes Wohnhaus, an das demnächst im Dorf entstehende genossenschaftliche Nahwärme Netz für Wärme Energie anschließen lassen ?



📊 1 zu 1 Vergleich! So rechnet sich der Richtige und gerechte Vergleich. Alles andere ist, sich selbst froh zu machen. Bitte nicht Äpfel mit Birnen vergleichen!

Der Preis war 124,00€ (seit 4 Wochen über 150,00€)	Heizöl	Nahwärme inkl. Grundgebühr
Bei einem Heizwert von Öl = 10 kWh / Liter	12,4 ct/kWh	im Preis enthalten
20% vom Öl gehen im Produktionszyklus einfach verloren Man spricht von einem 80% Wirkungsgrad, zuzurechnen sind	3,1 ct/kWh	im Preis enthalten
Die CO2 Preisentwicklung muss dazugerechnet werden	1,6 ct/kWh	im Preis enthalten
Wartung und Schornsteinfegerkosten der Heizungsanlage, noch obendrauf	1,7 ct/kWh	im Preis enthalten
Ansparung für eine Neuanschaffung der Heizung (Rückstellung)	6,6 ct/kWh	im Preis enthalten
Wärmepreis	25,4 ct/kWh	17,51 ct/kWh
Bei 26.000 kWh Durchschnittsverbrauch im Dorf, ist die Bürger Energie Nahwärme günstiger um...		31%

Wann möchtest du dich anmelden? 😞

👉 ...mach's doch, für Dich, deine Kinder und Enkelkinder

💖 Wir machen das für uns alle!