

# Bürgerversammlung zur Nahwärmeversorgung

05.08.2024

Projekt: Erdbach

- 
- 1 Lokale Nahwärme als Alternative zu einer GEG-konformen Eigenversorgung
  - 2 Orientierungspreise und Vergleich zu anderen Heizungsalternativen
  - 3 Vorteile für die Solidargemeinschaft „Nahwärme Erdbach“

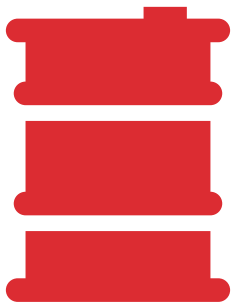
# Das Gebäudeenergiegesetz GEG („Heizungsgesetz“)

**Bestehende Heizungsanlagen dürfen höchstens bis zum 31. Dezember 2044 mit fossilen Brennstoffen betrieben werden**



**Neue Heizungsanlagen in Neubauten in Neubaugebieten  
Pflicht zum Einsatz von  
65% Erneuerbaren Energien (ab sofort)**

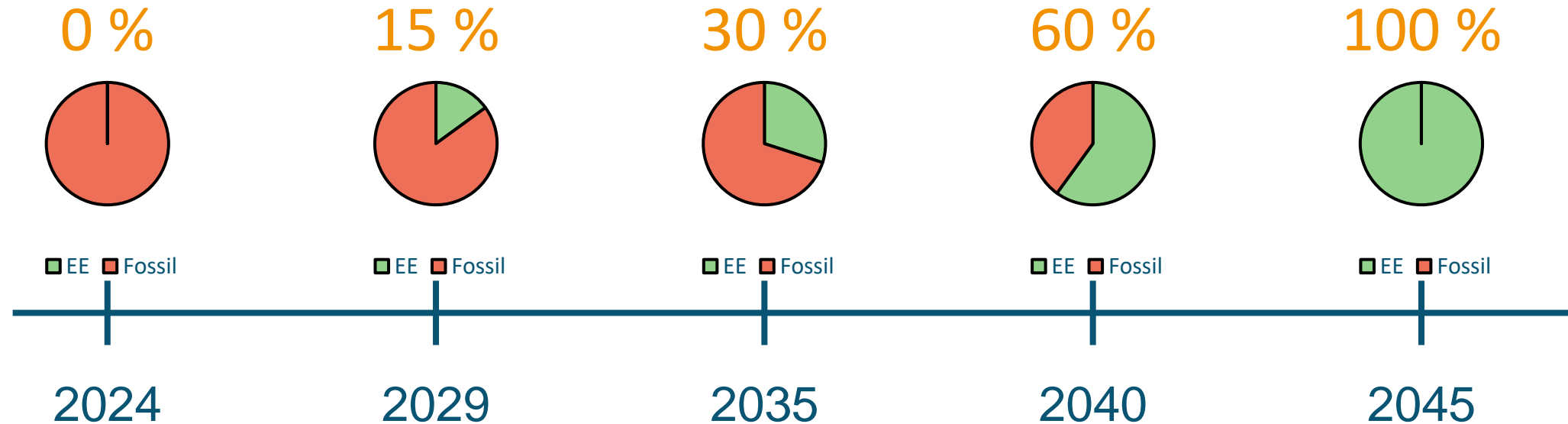
**Neue Heizungsanlagen in anderen Fällen  
Pflicht zum Einsatz von  
65% Erneuerbaren Energien  
(ab Moment, wenn Gebiet als pot. Netzgebiet  
deklariert wird, spätestens Mitte 2028)**



**Der Einbau einer fossilen Heizungsanlage ist in Bestandsgebäuden heute noch rechtlich möglich. Ist er aber auch sinnvoll?**

# Beimischungspflichten in neuen fossilen Heizungen

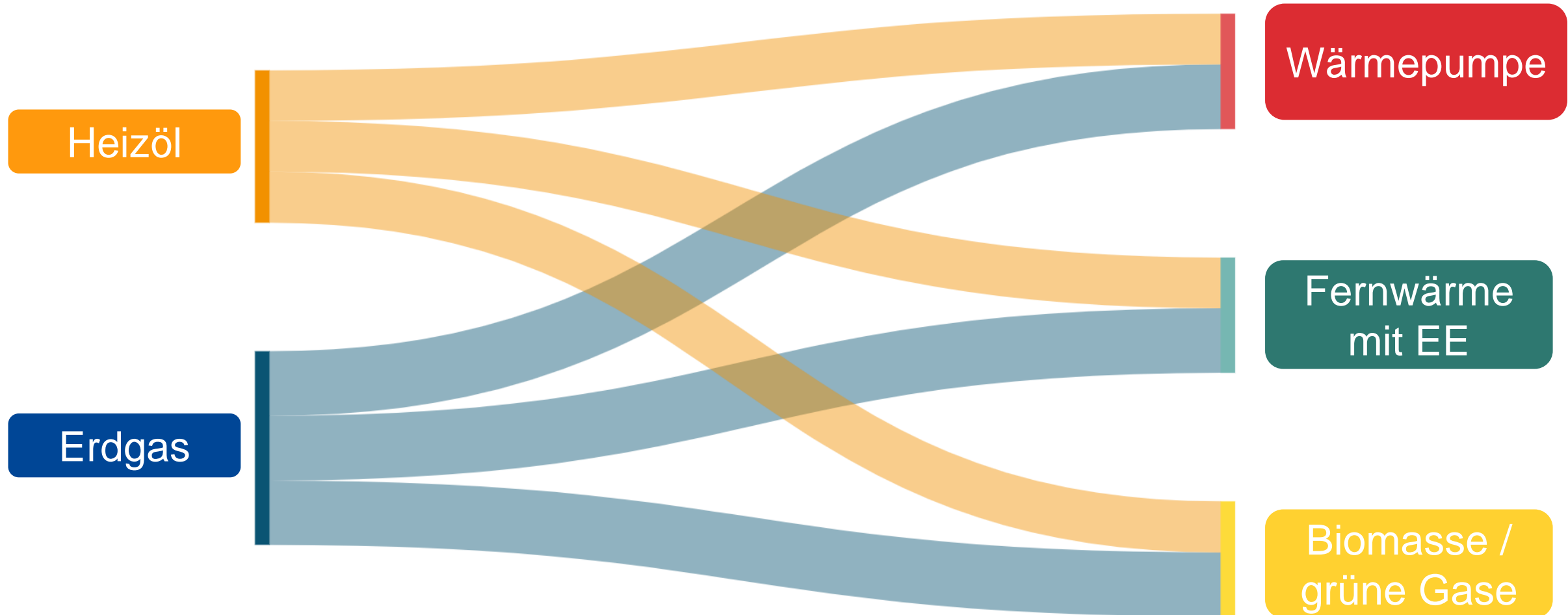
Beimischungspflichten erneuerbare Energien in fossilen Heizungen, die zwischen 01.01.2024 und Ausweisung als pot. Netzgebiet eingebaut werden:



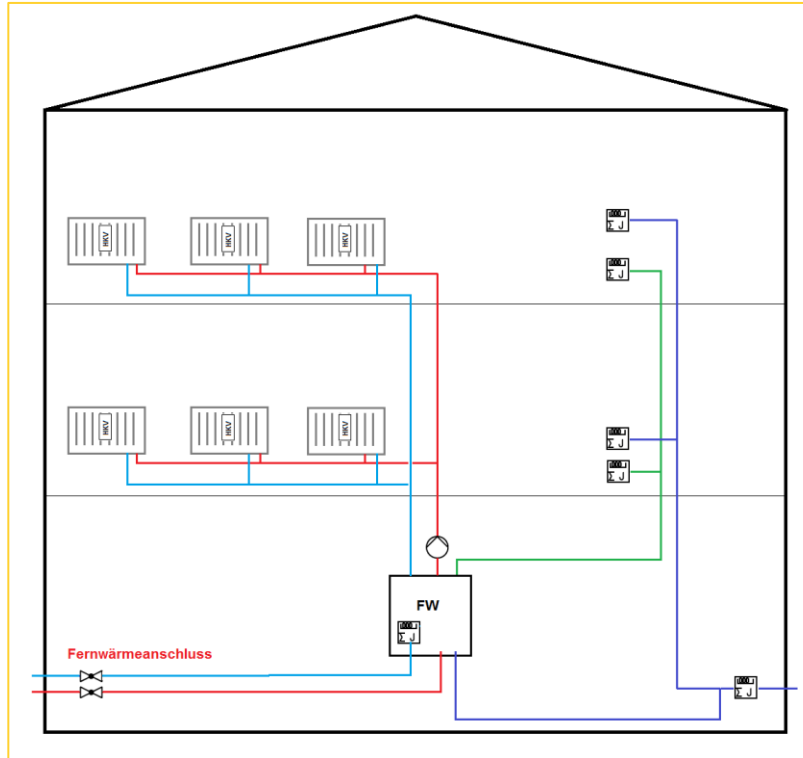
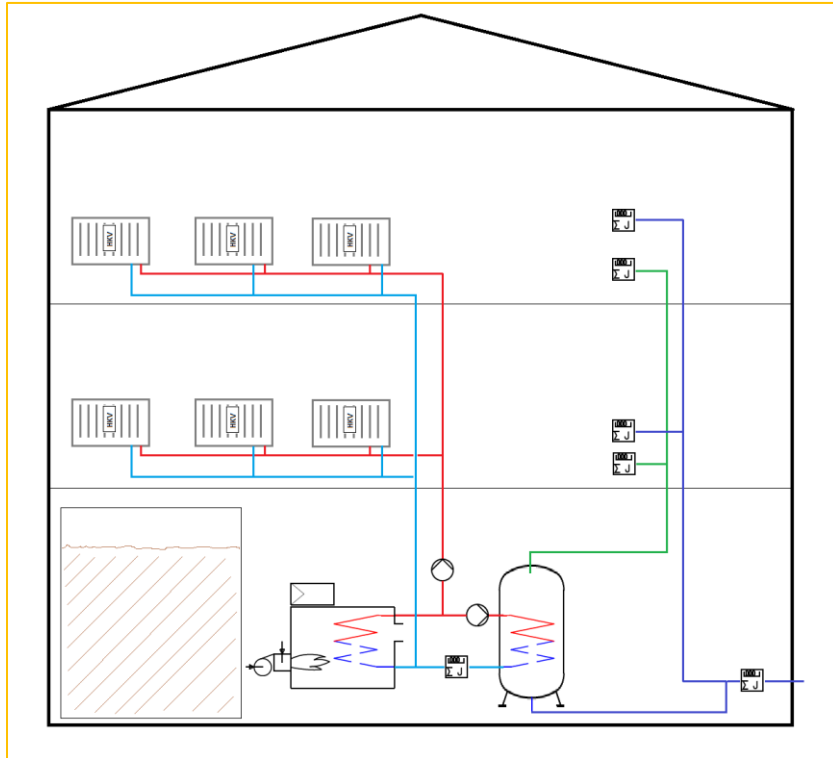
Verfügbarkeit und Preise der erneuerbaren Energien zur Beimischung im fossilen Kessel sind heute noch ungewiss und könnten zu erheblichen Mehrkosten führen!

# Wohin soll die Wärmewende gehen?

... und welche Heizungsoptionen bleiben für Haushalte?



# Technische Sicht



Es werden benötigt:

- Wärmehausanschluss
- Wärmeübergabestation

Es entfallen:

- Kesselanlage mit Brenner
- Abgasanlage
- Warmwasserspeicher
- Heizöltank

- 1 Lokale Nahwärme als Alternative zu einer GEG-konformen Eigenversorgung

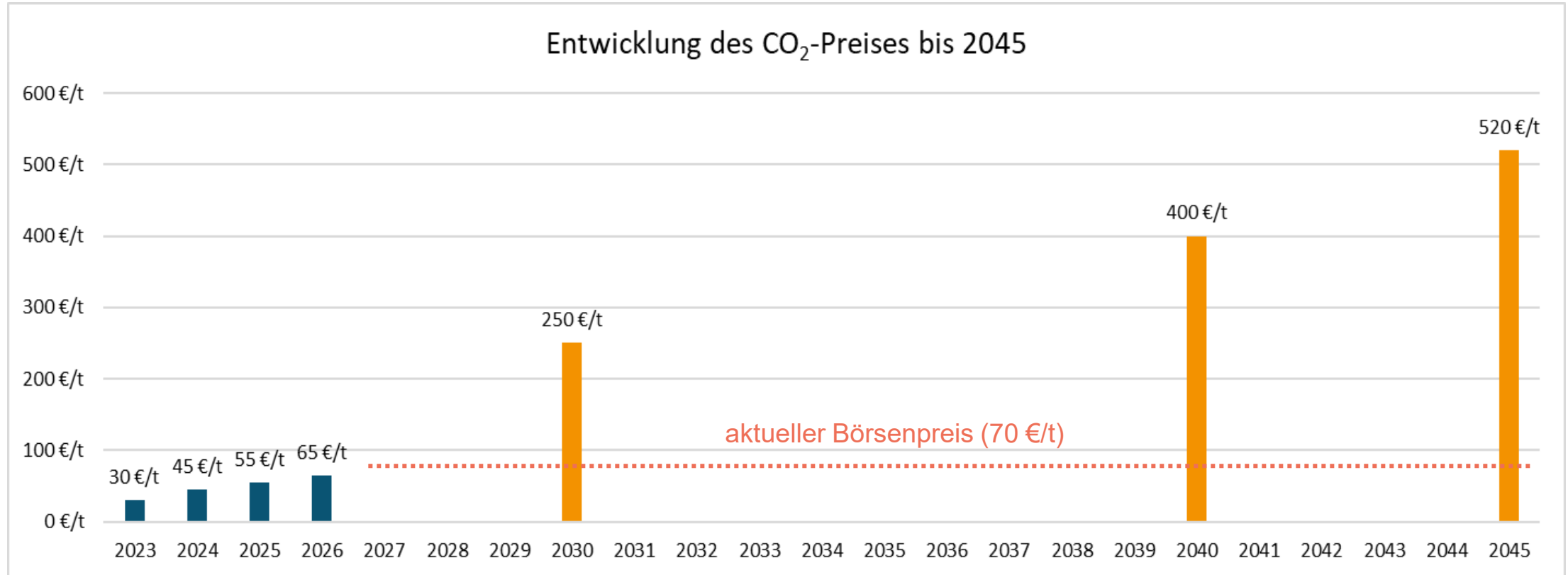
---

- 2 Orientierungspreise und Vergleich zu anderen Heizungsalternativen

---

- 3 Vorteile für die Solidargemeinschaft „Nahwärme Erdbach“

# Entwicklung CO<sub>2</sub>-Marktpreisniveau



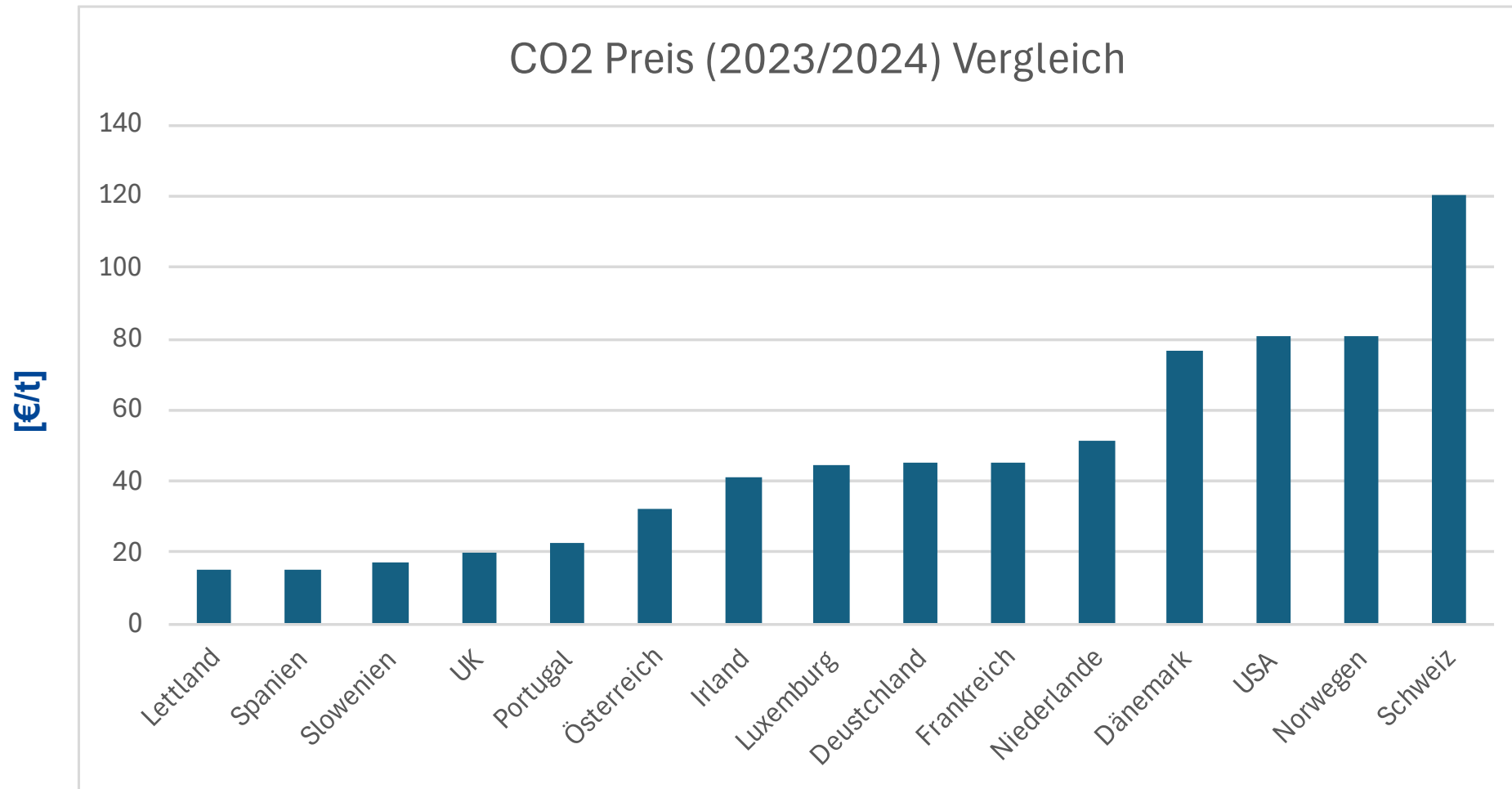
gem. Haushaltsfinanzierungsgesetz Dez. 2023



Prognose (Vgl. Mercator Research Institute on Global Commons and Climate Change, 2023)

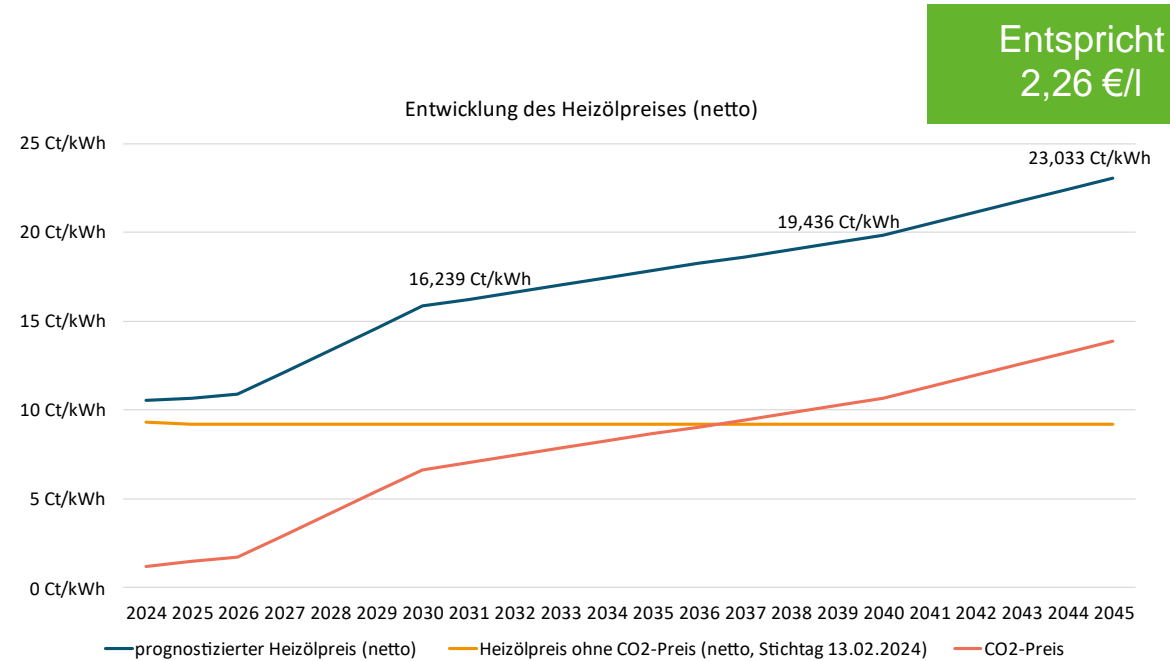
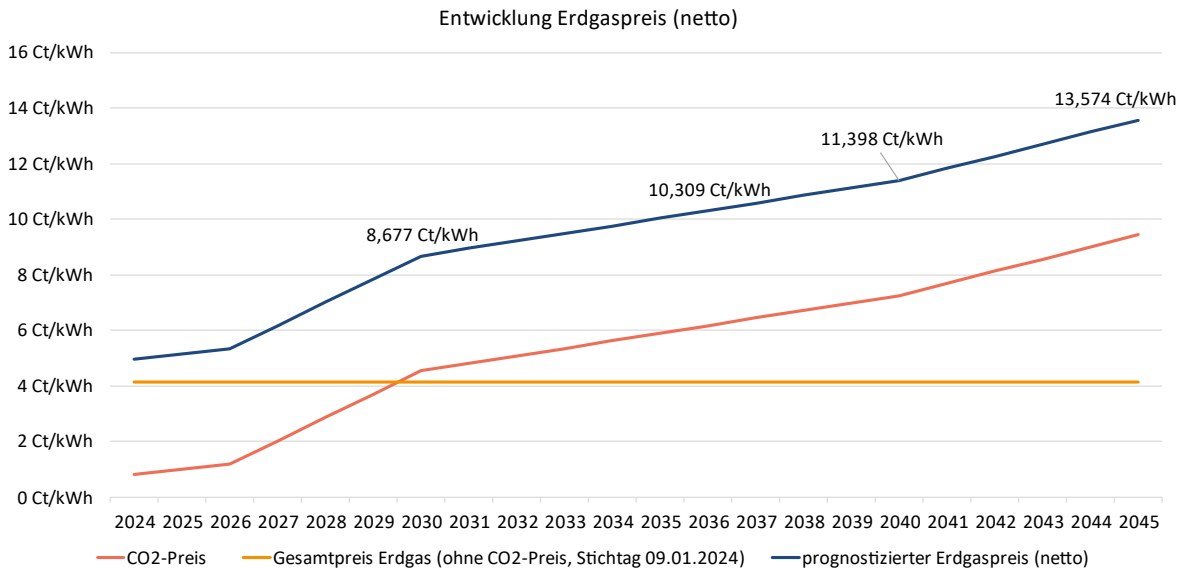


# Entwicklung CO<sub>2</sub>-Marktpreisniveau in €/t

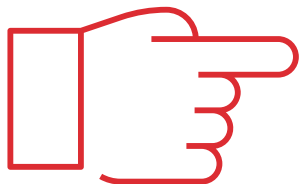


**Ab 2027 soll für die CO<sub>2</sub>-Emissionen von Verkehr und Gebäudewärme ein europäisches Emissionshandels-system eingeführt werden.**

# Einfluss der CO<sub>2</sub>-Kosten auf den Endpreis

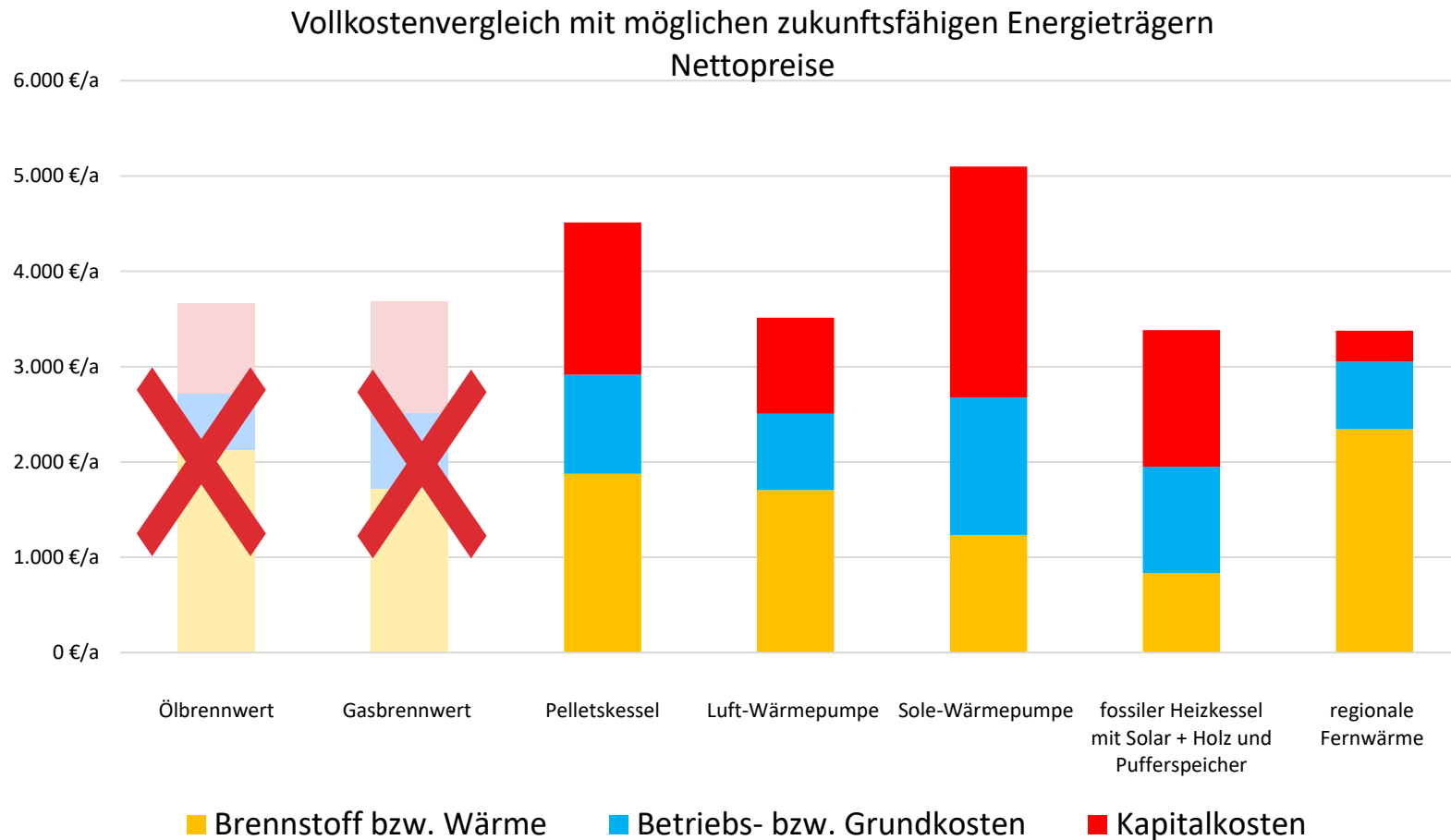


Entspricht  
2,26 €/l



Ein ungedeckelter CO<sub>2</sub>-Preis wird bei aktuell prognostizierter Entwicklung einen massiven Einfluss auf den Preis von fossilen Brennstoffen haben, auch wenn die anderweitigen Beschaffungskosten konstant bleiben!

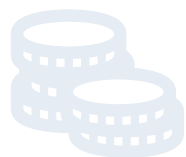
# Ermittlung Marktpreisniveau GEG-konforme Heizung



**Orientierungsgrößen:**

Wärmelieferpreis je kWh ca. 14-15 Ct/kWh (brutto) für die „fertig produzierte Wärme“

Grundpreis von 60,- €/Monat



Ein marktgerechter Wärmepreis für ein durchschn. Einfamilienhaus errechnet sich aus den Investitions-, Betriebs- und Energiekosten.

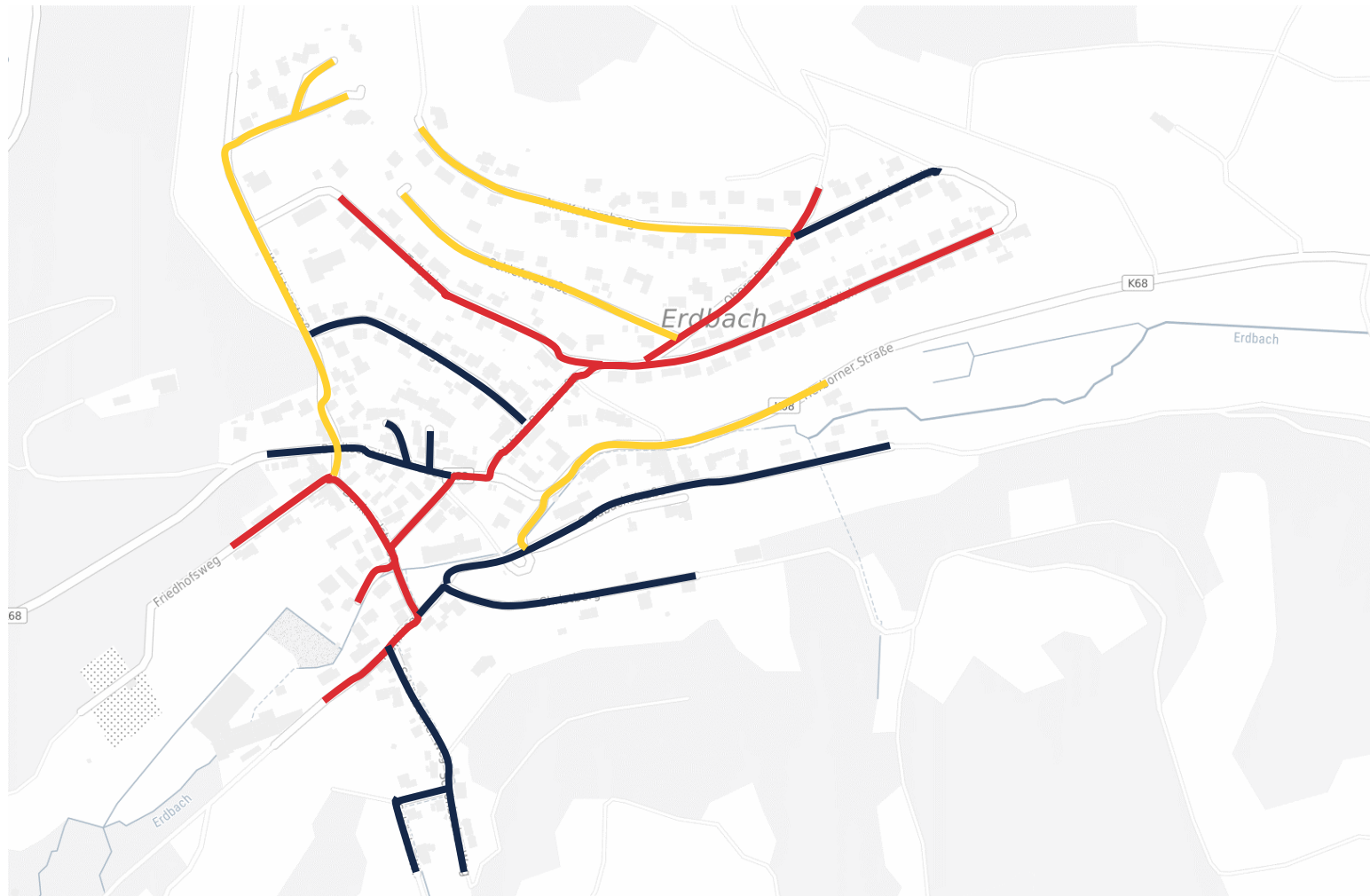
- 1 Lokale Nahwärme als Alternative zu einer GEG-konformen Eigenversorgung
- 2 Orientierungspreise und Vergleich zu anderen Heizungsalternativen

---

- 3 Vorteile für die Solidargemeinschaft „Nahwärme Erdbach“

---

# Vorteile für die Solidargemeinschaft

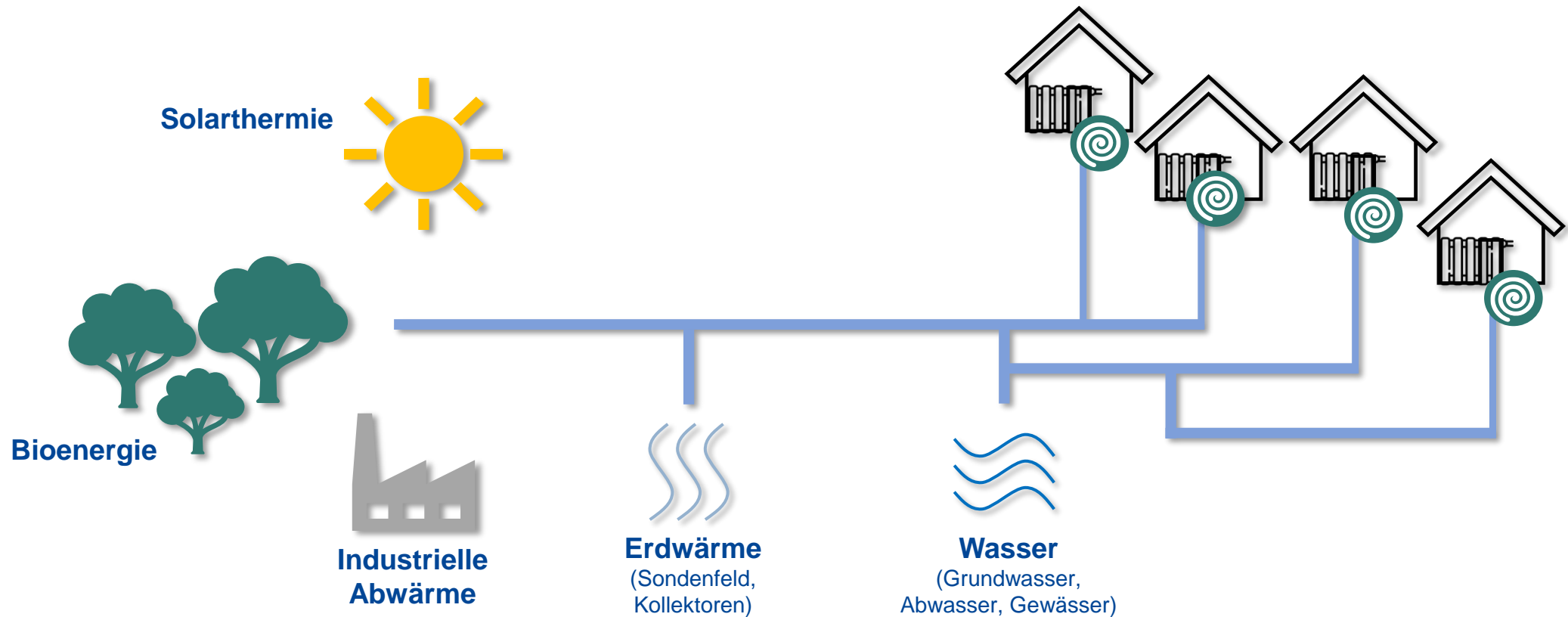


Aufbau des Wärmenetzes in mehreren Bauabschnitten.

Das rote Kernnetz ermöglicht zukünftig die Einspeisung von mehreren Stellen.

Im ersten Schritt wird die Abwärme von Hofmann Ceramic in die Nutzung gebracht und um einen Biomassekessel erweitert.

# Gemeinschaftliche Integration von Energiequellen



# Vorteile

## Der Solidargemeinschaft Wärmenetz

1. Leichtere Erfüllung des GEG  Wärme ist bereits „grün“ produziert
2. Langfristige Nutzungsdauer der Infrastruktur  Erzeugung und Netz halten deutlich länger als Einzelheizgeräte
3. Unabhängigkeit von Energieimporten  Lokale/regionale Energiemengen werden in die Nutzung gebracht
4. Niedrigere Investitionen pro Haus anstelle bei Einzellösungen  Freie finanzielle Mittel innerhalb der Gemeinschaft
5. Heizölkessel für die Spitzenlast  Vorhandene Heizölmengen der Umstellungskunden können innerhalb von Erdbach in die Restnutzung gebracht werden

# Vielen Dank!



**Oliver Kisignacz**  
Horizonte Group  
Senior Manager  
(Mittelhessen)  
Projektleiter



**David Dybeck**  
Horizonte Group  
Consultant



**Annerose Hörter**  
4K  
Inhaberin  
stellv. Projektleiterin

**HORIZONTE**  
GROUP



Kommunikation für Klimaschutz  
Kampagnen / Konzepte